

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Энгельс ул.Кондакова д.48, д.48А, д.48Б, 52, ул.Пролетарская д.1 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросу определения порядка использования мест общего пользования,
подтверждения полномочий ТСЖ «Солнечный берег» представлять интересы
собственников по иску ТСЖ к ООО «Представительство закона», Арушанян А.Х.,
установления порядка уведомления собственников о проведении общих собраний

30 октября 2017 года

г.Энгельс

Уважаемые собственники!

«20» ноября 2017 года в 18 час. 00 мин. в офисе ТСЖ «Солнечный берег» по адресу: г.Энгельс ул.Кондакова д.52 состоится внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Энгельс ул.Кондакова д.48, д.48А, д.48Б, 52, ул.Пролетарская д.1, по вопросу: определения порядка использования мест общего пользования, подтверждения полномочий ТСЖ «Солнечный берег» представлять интересы собственников по иску ТСЖ к ООО «Представительство закона», Арушанян А.Х., установления порядка уведомления собственников о проведении общих собраний.

Инициаторами проведения данного собрания являются собственники: Новикова Р.А., Золотова В.В., Головешко Д.А., Дудка И.С., Лихачев А.Г., Синицина М.К.

Собрание будет проходить в очной форме: присутствующие примут решения как участники в очной форме с оформлением протокола. В случае, если при проведении общего собрания кворума не будет, в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ, собрание будет переведено в заочную форму со сроком голосования до 18 час. 00 мин. **«22» января 2018 года, с голосование путем заполнения бюллетеней, которые будут вручены каждому собственнику и должны быть сданы в офис ТСЖ «Солнечный берег» не позднее 18 час. 00 мин. «22» января 2018 года.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать председателем собрания Новикову Р.А.
2. Избрать секретарем собрания Золотову В.В.
3. Избрать счетную комиссию в следующем составе: Исупову Н.А., Травову О.Н., Алексееву Ю.С., Чукалину Ю.П., Чугунову Л.В.
4. Наделить правом подписания протокола председателя, секретаря собрания и счетную комиссию.
5. Использовать места общего пользования многоквартирных домов с заключением договоров на использование и аренду мест общего пользования, имущества собственников помещений в многоквартирных домах, с установлением платы в размере 08 руб. 40 коп. с 1 кв.м. в месяц и аккумулированием денежных средств для последующего использования на благоустройство территории многоквартирных домов.
6. Подтвердить наделение ТСЖ «Солнечный берег» полномочиями (правами) на защиту интересов собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Энгельс ул. Кондакова д.48, д.48А, 48Б, д.52, ул.Пролетарская д.1 при рассмотрении дела по иску ТСЖ «Солнечный берег» к ООО «Представительство закона», Арушанян А.Х. о признании недействительными Договоров о правовом обслуживании №1 и №2 от 15.04.2013 года, о взыскании незаконно полученных денежных средств (неосновательного обогащения).
7. Установить следующий способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Саратовская область, г.Энгельс ул.Кондакова д.48, д.48А, д.48Б, д.52, ул.Пролетарская д.1 – размещение сообщения (уведомления) о проведении общего собрания собственников на информационных стендах подъездов многоквартирных домов.

Со всей интересующей Вас информацией Вы можете ознакомиться в офисе ТСЖ «Солнечный берег». Итоговые результаты голосования будут оглашены не позднее 10 дней после проведения общего собрания путем размещения сообщений на информационных стендах подъездов многоквартирных домов.

