

ПРОТОКОЛ №11/2017

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Солнечный берег»
многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Энгельс ул.Кондакова
д.48, д.48а, д.48б, 52, ул.Пролетарская д.1
в форме очно-заочного голосования
по вопросу утверждения тарифов

г.Энгельс

30 октября 2017 года

С 01» августа 2017 года в 08 час. 00 мин. по 19 час. 00 мин. «30» октября 2017 года в офисе ТСЖ «Солнечный берег» по адресу: г.Энгельс ул.Кондакова д.52 проходило внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Солнечный берег» в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения собрания член ТСЖ «Солнечный берег» Новикова Раиса Антоновна

Дата начала голосования 01.08.2017 года 08 час. 00 мин.

Дата окончания голосования 30.10.2017 года 19 час. 00 мин.

Дата подсчета голосов с 19 час. 00 мин. 30.10.2017 г. – по 20 час. 00 мин. 30.10.2017 г.

Инициатором собрания было дано объявление о проведении общего собрания. Уведомления о проведении общего собрания членов ТСЖ «Солнечный берег» были размещены в сети интернет на сайте ТСЖ «Солнечный берег» (www.sbe64.ru), а также на информационных стендах подъездов многоквартирных домов.

ПОВЕСТКА:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание состава счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Солнечный берег».
4. Установить тариф за «Содержание жилого фонда» в размере 8 руб. 40 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года
5. Установить тариф за услугу «Охрана» с августа 2012 года в размере 1 руб. 70 коп. с 1 кв.м.+ 100 руб. с зарегистрированного на въезд автомобиля по пропускному режиму; с апреля 2016 года по сентябрь 2016 года в размере 2 руб. 15 коп., с октября 2016 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 17 коп. с 1 кв.м.
6. Установить тариф за «Оформление права общей долевой собственности на земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом» в апреле 2013 года в размере 6 руб. 60 коп. с 1 кв.м.
7. Установить тариф за услугу «Лифт» в размере 2 руб. 39 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года
8. Установить тариф за услугу «Домофон» в размере 25 руб. с помещения с мая 2011 года по июль 2017 года
9. Установить тариф за услугу «Вывоз ТБО» с февраля 2011 года по апрель 2015 года в размере 1 руб. 14 коп. с 1 кв.м.; с мая 2015 года по декабрь 2015 года 2 руб. 23 коп. с 1 кв.м.; с января 2016 года по май 2016 года 2 руб. 29 коп. с 1 кв.м., с июня 2016 года по декабрь 2016 года в размере 2 руб. 66 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 86 коп. с 1 кв.м.
10. Установить тариф за услугу «Вывоз КГО» в размере 0 руб. 36 коп. с мая 2015 года по декабрь 2015 года, с января 2016 года по декабрь 2016 года в размере 0 руб. 37 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 0 руб. 40 коп. с 1 кв.м.

11. Установить тариф за услугу «Содержание котельной» в размере 5 руб. 30 коп. с 1 кв.м. с мая 2011 года по июль 2017 года.

По результатам проведенного голосования на общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования членов товарищества собственников жилья «Солнечный берег» за период с 01.08.2017 года по 30.10.2017 года членами счетной комиссии в следующем составе: Фокин Е.В., Травова О.Н., Чукалина Ю.П. произведен подсчет голосов членом ТСЖ «Солнечный берег», по результатам которого установлено, что исходя из количества членов ТСЖ «Солнечный берег» 831 человек (доля в праве общей собственности на общее имущество в доме (кол-во голосов) -19016,80) приняли участие в голосовании 527 человек (доля в праве общей собственности на общее имущество в доме (кол-во голосов) - 10487,50).

Количество голосов членов ТСЖ «Солнечный берег» по результатам проведенного голосования составляет: Участвовало в голосовании 10487,50- 55,2%.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Результаты голосования:

По вопросу №1: Избрать председателем собрания Новикову Раису Антоновну

«ЗА»- 10391,34 -99%

«ПРОТИВ» -39,7-0,4%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 56,46-0,6%

По вопросу №1 принято решение: Избрать председателем собрания Новикову Раису Антоновну

По вопросу №2: Избрать секретарем собрания Золотову Викторию Викторовну

«ЗА»- 10400,25 -99,2%

«ПРОТИВ» -39,7 -0,4%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 38,12-0,4%

По вопросу №2 принято решение: Избрать секретарем собрания Золотову Викторию Викторовну

По вопросу №3: Избрать счетную комиссию в следующем составе: Фокин Е.В., Травова О.Н., Чукалина Ю.П.

«ЗА»- 10380,43-99%

«ПРОТИВ» -39,7-0,4%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 67,37-0,6%

По вопросу №3 принято решение: Избрать счетную комиссию в следующем составе: Фокин Е.В., Травова О.Н., Чукалина Ю.П.

По вопросу №4: Установить тариф за «Содержание жилого фонда» в размере 8 руб. 40 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года

«ЗА»- 10344,00-98,6%

«ПРОТИВ» -82,82-0,8%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 59,98-0,6%

По вопросу №4 принято решение: Установить тариф за «Содержание жилого фонда» в размере 8 руб. 40 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года

По вопросу №5: Установить тариф за услугу «Охрана» с августа 2012 года в размере 1 руб. 70 коп. с 1 кв.м.+ 100 руб. с зарегистрированного на въезд автомобиля по

пропускному режиму; с апреля 2016 года по сентябрь 2016 года в размере 2 руб. 15 коп., с октября 2016 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 17 коп. с 1 кв.м.

«ЗА»- 10299,20-98,2%

«ПРОТИВ» -107,07-1,0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 80,71-0,8%

По вопросу №5 принято решение: Установить тариф за услугу «Охрана» с августа 2012 года в размере 1 руб. 70 коп. с 1 кв.м.+ 100 руб. с зарегистрированного на въезд автомобиля по пропускному режиму; с апреля 2016 года по сентябрь 2016 года в размере 2 руб. 15 коп., с октября 2016 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 17 коп. с 1 кв.м.

По вопросу №6: Установить тариф за «Оформление права общей долевой собственности на земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом» в апреле 2013 года в размере 6 руб. 60 коп. с 1 кв.м.

«ЗА»- 10273,59-98%

«ПРОТИВ» -107,44-1%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 106,47-1%

По вопросу №6 принято решение: Установить тариф за «Оформление права общей долевой собственности на земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом» в апреле 2013 года в размере 6 руб. 60 коп. с 1 кв.м.

По вопросу №7: Установить тариф за услугу «Лифт» в размере 2 руб. 39 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года

«ЗА»- 10336,79-98,5%

«ПРОТИВ» -69,83-0,7%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 80,88-0,8%

По вопросу №7 принято решение: Установить тариф за услугу «Лифт» в размере 2 руб. 39 коп. с 1 кв.м. с февраля 2011 года по июль 2017 года

По вопросу №8: Установить тариф за услугу «Домофон» в размере 25 руб. с помещения с мая 2011 года по июль 2017 года

«ЗА»- 10414,30-99,3%

«ПРОТИВ» -53,13-0,5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 19,94-0,2%

По вопросу №8 принято решение: Установить тариф за услугу «Домофон» в размере 25 руб. с помещения с мая 2011 года по июль 2017 года

По вопросу №9: Установить тариф за услугу «Вывоз ТБО» с февраля 2011 года по апрель 2015 года в размере 1 руб. 14 коп. с 1 кв.м.; с мая 2015 года по декабрь 2015 года 2 руб. 23 коп. с 1 кв.м.; с января 2016 года по май 2016 года 2 руб. 29 коп. с 1 кв.м., с июня 2016 года по декабрь 2016 года в размере 2 руб. 66 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 86 коп. с 1 кв.м.

«ЗА»- 10356,02-98,7%

«ПРОТИВ» -72,0-0,7%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 59,48-0,6%

По вопросу №9 принято решение: Установить тариф за услугу «Вывоз ТБО» с февраля 2011 года по апрель 2015 года в размере 1 руб. 14 коп. с 1 кв.м.; с мая 2015 года по декабрь 2015 года 2 руб. 23 коп. с 1 кв.м.; с января 2016 года по май 2016 года 2 руб. 29 коп. с 1 кв.м., с июня 2016 года по декабрь 2016 года в размере 2 руб. 66 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 2 руб. 86 коп. с 1 кв.м.

По вопросу №10: Установить тариф за услугу «Вывоз КГО» в размере 0 руб. 36 коп. с мая 2015 года по декабрь 2015 года, с января 2016 года по декабрь 2016 года в размере 0 руб. 37 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 0 руб. 40 коп. с 1 кв.м.

«ЗА»- 10387,58-99%

«ПРОТИВ» -79,98-0,8%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 19,94-0,2%

По вопросу №10 принято решение: Установить тариф за услугу «Вывоз КГО» в размере 0 руб. 36 коп. с мая 2015 года по декабрь 2015 года, с января 2016 года по декабрь 2016 года в размере 0 руб. 37 коп. с 1 кв.м., с января 2017 года по июль 2017 года в размере 0 руб. 40 коп. с 1 кв.м.

По вопросу №11: Установить тариф за услугу «Содержание котельной» в размере 5 руб. 30 коп. с 1 кв.м. с мая 2011 года по июль 2017 года.

«ЗА»- 10378,43- 99%

«ПРОТИВ» -65,19-0,6%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,88-0,4%

По вопросу №11 принято решение: Установить тариф за услугу «Содержание котельной» в размере 5 руб. 30 коп. с 1 кв.м. с мая 2011 года по июль 2017 года.

Количество решений членов ТСЖ «Солнечный берег» признанных недействительными по вопросам повестки дня: 0.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Реестр членов ТСЖ «Солнечный берег»;
3. Бюллетени голосования по вопросам повестки собрания;
4. Сводные листы подсчета голосов по итогам принятия решений членами ТСЖ «Солнечный берег» по вопросам повестки дня.

Инициаторы собрания

Новикова Р.А. _____

Председатель собрания Новикова Р.А. _____

Секретарь собрания Золотова В.В. _____

Счетная комиссия:

Фокин Е.В. _____

Травова О.Н. _____

Чукалина Ю.П. _____

Прошито и пронумеровано на 4 листах

Председатель Правления
ТСК «Солнечный берег» Новикова Р.А.

